

EHITUSÕIGUSE TABEL

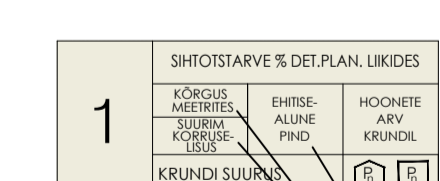
pl. nr.	krundi aadressid	krundi pindala	hoone ehitiseala pind	hoone suurim korruselise pööritav pindala	põhihoone kõrgus (m) maamäär / abihoonete kõrgus	abihoonete kõrgus (m) absoluutne kõrgus	hoone arv / põhihoone / abihoonete	maasiltistatav ja osakaalu, % (kõrgete korruste lisaks katusel)	maasiltistatav (kõrgete korruste lisaks katusel)	alustav korruseid (m) suurus / korruseid katusel	mm, lubatavaväikes	parkimiskohtade arv / kavandatud	kitsenõuded	servituudi vajadus
1	10 126	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Kalda veekaitsevöönd (LKS);	
2	7000	500	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	1000	TP 3	3:3	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Kalda veekaitsevöönd (LKS);	
3	7000	500	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	1000	TP 3	3:3	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Kalda veekaitsevöönd (LKS);	
4	7000	500	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	1000	TP 3	3:3	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Kalda veekaitsevöönd (LKS);	
5	7000	500	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	1000	TP 3	3:3	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Kalda veekaitsevöönd (LKS); • Mahuti kuni 50m;	
6	10 975	900	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	1800	TP 3	12: 12	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Mahuti hoidesüüa 50m; • Elektrilise katsevöönd lausega 4m;	
7	328	-	-	-	-	-	-	T 100%	T 100%	-	-	-	• Elektrilise katsevöönd lausega 4m;	
8	6725	-	-	-	-	-	-	T 100%	T 100%	-	-	-	• Kalda piiranguvöönd (LKS); • Kalda ehitisevöönd (LKS); • Elektrilise katsevöönd lausega 4m;	
9	3026	450	2	1	9m /	6m /	1 / 2	EE2 100%	E 100%	900	TP 3	4:4	• Ohuini katsevöönd;	
10	3033	450	2	1	9m /	6m /	1 / 2	EE2 100%	E 100%	900	TP 3	4:4	• Ohuini katsevöönd;	
11	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		• Aasadpääsu servituudi vajadus;
12	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		• Aasadpääsu servituudi vajadus;
13	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
14	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
15	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
16	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
17	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
18	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
19	3000	400	2	1	9m /	6m /	1 / 1	EE 100%	E 100%	800	TP 3	3:3		
20	4748	-	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-		

TINGMÄRGID

- DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD RIDALAMU MAA
- PLANEERITUD KAKSILAMU MAA
- PLANEERITUD ÜKSILAMU MAA
- PLANEERITUD TOOTMISMAA
- NAABERIAL PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD SÕIDUTE
- PLANEERITUD KÕNNITEE
- VAREM PLANEERITUD AUTOÜIKLUSE ALA
- VAREM PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- JUURDEPÄAS KRUNDILE
- TEHNIVÕRGU KAITSEVÖÖND
- JUURDEPÄASU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- KALDA PIIRANGUVÖÖND 100m (LKS)
- KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 50m (LKS)
- KALDA VEEKAITSEVÖÖND 10m (LKS)

PERSPEKTIVNE MAHUTI JA SELLE KUJAA 50m

VAREM PLANEERITUD PIIRKAEV JA SELLE KULUA 30m



- PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÜUES
- PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
- EHITISEALUNE PIND
- PÕHIHOONE / ABIHOONE
- MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	9,40 ha	
Kavandatud kruntide arv	20	
Krunditava ala maa bilanss:		
elamumaa	82 160 m ²	87%
tootmistmaa	7053 m ²	8%
transpordimaa	4748 m ²	5%